

ACTA N° 15 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 20 de agosto de 2004, siendo las 08.20 horas, se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Administrador Municipal, Sr. Francisco Vidal Arraño.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Participación representantes F.A.O. (Programa Forestal).
- 5.- Aprobación Reglamentos de Kioscos y Terrazas.
- 6.- Situación Contrato Relleno Sanitario Las Quilas.
- 7.- Modificación presupuestaria.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 14, de 06 de agosto de 2004, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

2.- CORRESPONDENCIA.

a) Carta de 05.08.04, del Club Deportivo Arturo Prat, en la que solicita autorización para el funcionamiento de una ramada durante los días de Fiestas Patrias, en el acceso al bosque municipal.

Participa Dn. Patricio Morales y Dña. Jacqueline Bravo, quienes señalan que hicieron las consultas correspondientes a la Armada y que no habría problema en el funcionamiento de una ramada en sitio cercano a la Capitanía de Puerto.

El Concejo concluye, en forma unánime, que en el sector urbano se autorizarán las dos ramadas descritas precedentemente.

b) Nota de 17.08.04, de la Directiva de la Junta de Vecinos de Infiernillo, en la que solicitan ayudar a solucionar el problema producido por sobre consumo de agua potable por trabajos de alcantarillado realizados en calle Los Alerces.

Esta situación la verá el Administrador Municipal y posteriormente informará al Concejo.

3.- **VARIOS.**

Concejal Sr. Saldías.

- Consulta si se canceló al Arquitecto por los planos de los ranchos campesinos.

El Alcalde informa que faltan \$ 75.000.- que se les pagarán a fin de mes.

- Consulta por el proyecto de ornamentación de la comuna presentado por el Contratista de Areas Verdes. También se refiere a la multa que se le aplicó por no enviar a la cuadrilla a tapar hoyos en algunas calles de la ciudad.

El Alcalde explica que Dn. Lito le propuso concretar aunque fuese la mitad del proyecto y que el ajuste presupuestario lo verá el día martes, ocasión en que verá de donde se podrían sacar recursos para concretar esta iniciativa.

El Administrador Municipal señala que la autoridad le puede exigir al contratista la ejecución de trabajos comunales o servicios comunitarios, como ocurrió en el caso mencionado.

Dn. Washington también pregunta si es responsabilidad del contratista la iluminación del Parque Ross.

El Alcalde le indica que no es de su responsabilidad y que sería bueno invitar al Director de Obras para que aclare todas estas dudas.

El Concejal Sr. Saldías solicita se invite al Abogado porque le interesa saber acerca de las demandas que tiene la municipalidad. Asimismo, indica que a Hugo Aliaga se le autorizó la subdivisión de un terreno, en consecuencia que se trata de un terreno fiscal.

El Alcalde señala que invitará a los dos funcionarios a la próxima sesión de Concejo.

Concejal Sr. Polanco.

- Solicita que se concrete dentro de la mayor brevedad el proyecto de ornamentación con la plantación de palmeras.

- Consulta cuándo se realizará la poda de árboles.

El Alcalde indica que como esta situación pasa por recursos, hay que analizar como se encuentra el presupuesto municipal.

Concejal Sr. Córdova.

- Consulta cuándo se harán las veredas de la bajada de calle Primer Centenario.

El Administrador Municipal explica que se harán después de terminar otros trabajos y que está considerado para el mes de septiembre.

- Indica que trabajadores municipales del área de Educación están realizando trabajos que faltaron en la escuela Digna Camilo.

El Alcalde sugiere que el Director de Obras explique esta situación en la sesión del día martes.

- Pregunta si se arregló la iluminación de la plaza de Cardonal de Panilonco.

El Administrador Municipal explica que se canceló el servicio para su reposición y desconoce si está encendido.

- Sugiere se solicite al Director Regional de Vialidad ayude a la solución para Dña. Lidia Pino Lizana, por el tema de conexión al alcantarillado.

El Alcalde señala que se presentará esta solicitud cuando el Sr. Zurita venga a la comuna.

Concejal Sr. Leyton.

- Señala que en la localidad de Ciruelos, el pavimento económico está fallando y consulta si hay posibilidades que la empresa lo vaya a reparar.

El Alcalde señala que cuando se vea lo de Barrancas, se verá también lo de Ciruelos.

- Solicita factibilidad de reparación de tramos del camino a Ciruelos, entre ellos, Puertas de Mujica, entre Buenos Aires y Las Comillas, Los Cruceros, etc.

Administrador Municipal.

- Sugiere invitar al funcionario de Tesorería, Dn. Orlando Peña, para que se involucre en la petición por parte del municipio de la propiedad del Hotel Ross.
- Solicita se amplíe plazo hasta el 03.09.04, al Dideco, para la entrega del 2° Informe Trimestral, por no haberlo presentado al Concejo, como Director de Control (S), dentro del plazo establecido.
- Pide la renovación del contrato del spic de Cáhuil con Dn. Claudio Leiva.

El Concejo, por unanimidad, presta su aprobación a estos tres planteamientos.

El Concejal Sr. Saldías solicita que se regularice la donación del terreno para el spic de Ciruelos,

- Informa que se está preparando el llamado a concurso grado 10° para el Departamento de Proyectos.
- Señala que respecto a la pérdida de los dos computadores, se pidió el desarchivo de la causa.

El Alcalde acota que la demanda presentada en el Juzgado de Peralillo no prosperó, porque la municipalidad actuó bajo la norma.

4.- PARTICIPACIÓN REPRESENTANTES F.A.O. (PROGRAMA FORESTAL).

Se encuentran presentes Dn. Roberto Lisboa, del Programa de Cooperación Técnica de CONAF, Cristián Villablanca, Encargado Nacional del Programa FAO, Jorge Arraigada, Jefe Provincial de CONAF, Matías Alvarado (Ingeniero Forestal, Encargado Comunal del Programa y Gerardo Rubio, Encargado de la Oficina de Fomento Productivo.

El Sr. Lisboa explica que el proyecto se inició el año 2003 cuando se aprueba el TPC y se firma el convenio entre la FAO y el Gobierno de Chile. El año 2004 se

implementa el proyecto en seis comunas del país, siendo cabecera del proyecto la comuna de Pichilemu. Señala que el objetivo general es el mejoramiento de la producción y comercialización forestal y agroforestal, y la conservación de los recursos naturales, utilizando metodologías de planificación participativa y el ordenamiento territorial en comunidades rurales en los municipios seleccionados.

Explica que en el proyecto intervienen:

- a) FAO, que apoya con recursos monetarios y técnicos el desarrollo del proyecto.
- b) CONAF, que lidera las actividades técnicas desarrolladas por el proyecto; asigna personal para apoyar a los municipios que están en el proyecto y aplica el proceso de planificación participativa desarrollado por la corporación.
- c) ACHM, que promueve el manejo de recursos naturales y el desarrollo forestal y agroforestal en los municipios seleccionados; vela para que los municipios seleccionados participen en forma activa y cumplan con los compromisos del proyecto y asegura los insumos necesarios para el perfecto cumplimiento de su plan de trabajo, y
- d) PUC, Pontificia Universidad Católica, que actúa como entidad facilitadora, para el efecto de realizar los cursos de capacitación facilitando oficinas, equipos y apoyo secretarial y logístico.

Respecto a los actores del proyecto, señala que el actor principal es el gobierno local cuya función es conducir el proceso y que los secundarios son la comunidad, las empresas del sector, las ONG asociadas al agro, las asociaciones (juntas de vecinos, organizaciones agrícolas y otras), cuya función es plantear lo que esperan del sector forestal.

En relación a los productos del proyecto indica que son: a) Plan de desarrollo forestal comunal, que es un documento que contiene una línea base del ordenamiento territorial comunal y proyectos concretos a desarrollar a nivel comunal. El resultado esperado es que este plan esté contenido en el PLADECO y, b) Para la microcuenca, un documento que contiene además del PDFC, proyectos concretos a desarrollar en el área, y el resultado esperado son líneas de financiamiento claramente identificadas para las diferentes actividades consensuadas con la comunidad.

También como productos del proyecto señala que el municipio queda con capacidad instalada para: a) Potenciar el área de fomento productivo, b) Actualizar la estrategia contenida en el PLADECO y c) Replicar el proceso en otras microcuencas de la comuna. Por su parte, CONAF apoyando permanentemente al municipio en el área del desarrollo forestal comunal.

Asimismo, indica que los beneficiarios del proyecto son:

- a) El Municipio, con capacidad instalada de gestión silvoagropecuaria; estrategia contenida en el PLADECO y microcuenca ordenada, y
- b) La comunidad, con proyectos concretos a desarrollar con la participación de ellos en su generación y con las instituciones del Estado dando respuesta a las demandas de la comunidad.

Finalmente, antes algunas consultas de los Sres. Concejales, precisa que el primer trabajo que deben hacer es regularizar los títulos de dominio que no estén saneados y que deben tener una carta de navegación para saber en qué puntos tienen que concentrarse. Agrega que en la comuna se ubicarán entre los sectores de Pañul y Rodeillo, e invita a los Sres. Concejales a participar en este proyecto.

5.- APROBACIÓN REGLAMENTOS DE KIOSCOS Y TERRAZAS.

Queda pendiente.

6.- SITUACIÓN CONTRATO RELLENO SANITARIO LAS QUILAS.

El Alcalde informa que el Administrador Municipal y el Director de Control le emitieron un informe a través de un cuadro explicativo, que le señala los costos para el municipio al suscribir un contrato con Dn. Luis Hernán Pavez.

El Administrador Municipal explica al Concejo los motivos de no firmar el contrato en el día de ayer y sobre la reunión sostenida con el Sr. Pavez, quien en lo medular le señaló que debido a la premura del tiempo para la puesta en marcha del relleno sanitario pide M\$ 15.000.-, por el período septiembre a diciembre de 2004.

El Alcalde propone hacer el último esfuerzo y reunirse mañana con Dn. Luis Hernán, para finiquitar el contrato.

7.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA.

Luego del análisis correspondiente, el Concejo aprueba por unanimidad, las siguientes modificaciones presupuestarias:

MUNICIPAL

Ingresos		M\$
07.79.009.001	Otros (Aporte ACHM)	417.-
	T o t a l	417.-

Gastos

Rebajar		
31.66.027.001	Ampliación C. Abierto Amanecer (retiro aporte munic.)	3.000.-
	T o t a l	3.000.-

Incrementar:

22.12.001.001	Para Vehículos (devol.de mod. presupuestaria)	1.339.-
22.17.017.001	Otros Serv. Generales (lev.topográf.Marcelo Galaz)	578.-
25.31.019.007	Asociación de Comunas del Secano Costero	700.-
31.66.040.001	Apoyo al Desarrollo Forestal Comunal (FAO-ACHM y PICH)	800.-
	T o t a l	3.417.-

EDUCACIÓN

GASTOS

Rebajar:		
2601047046	Material de oficina	1.500.-

Aumentar:

2601057047	Servicios Generales	1.500.-
------------	---------------------	---------

INGRESOS

Rebajar:		
0620000	Aporte municipal	4.000.-

Aumentar:

0622000	Aporte Suplementario por costo de Capital Adic.Ley 19.532	8.658.-
---------	---	---------

GASTOS

Rebajar:			M\$
2600000	Funcionamiento		4.000.-
	Extraescolar	450.-	
	Fletes	3.550.-	
Aumentar:			
3157000	Inversiones Ley 19.532 y D.S. N° 755		8.658.-

Se levanta la sesión siendo las 11.10 horas.



JGR.
JAME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

Amc.-